

Mẫu số: D 23-THA
(Ban hành theo TT số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH BÌNH THUẬN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

Số: 68.../TB - THADS

Phan Thiết, ngày 03 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 điều 101 luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 41/2022/DSST ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 479/QĐ-CCTHADS, 481/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số 09/TB – THADS ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Do bên phải thi hành án vắng mặt tại địa phương nên không thoả thuận được với nhau về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Khu phố 6, phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Nhà, đất thuộc thửa đất số 420, tờ bản đồ số 11, diện tích 100 m², nhà cấp 3, diện tích xây dựng 85m², diện tích sàn 176m² tại khu phố 03, phường Xuân An, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 872567, số vào sổ cấp GCN CH 00784 do UBND TP. Phan Thiết cấp ngày 08/5/2014, cập nhật biến động ngày 03/8/2018 cho ông Mai Sỹ Tú sử dụng.

Giá khởi điểm là 3.246.320.000 đồng (Ba tỷ, hai trăm bốn mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1.Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

2.Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3.Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

4.Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

5.Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

6.Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (Chấp hành viên) quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm :

1.Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.

2.Phương án tổ chức đấu giá tài sản.

3.Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá

(Các văn bản này phải là bản chính hoặc sao y bản chính)

Thời gian nộp hồ sơ: kể từ ngày 03 tháng 02 năm 2025 đến hết ngày 05 tháng 02 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc hình thức khác phù hợp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, Khu phố 06, phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Trang thông tin của Cục THADS tỉnh Bình Thuận
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự.
- VKS ND TP. Phan Thiết.
- Lưu VT, HS THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Minh Nga

Bùi Thị Minh Nga